



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n. Rep. Contr. N. 1784 del 11/12/12 data.....

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 128 DEL 29-10-2012

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria edifici scolastici ricadenti da Patti a Capo d'Orlando. Approvazione nuovo QE aggiornato e Ordine di Servizio n. 1914 del 29-10-2012 di affidamento Ditta IGE COS srl - Brolo lavori di somma urgenza per il ripristino delle condizioni igienico ambientali e di sicurezza presso l'I.P. Servizi Alberghieri e Ristorazione di Brolo.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con D.D. n.117 del 29-08-2008 è stato approvato il progetto per la manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti da Patti a Capo d'Orlando per l'importo totale di €.185.000,00 con imputazione al Cap.3160-2008;
- che con D.D. 164/2008 parzialmente rettificata con D.D.6/2009 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta A.M.Costruzioni s.r.l. con il ribasso del 10,95%;
- che il contratto è stato stipulato ed i lavori sono in corso non essendo stato ancora completato il relativo servizio;

CONSIDERATO che con Ordine di Servizio n. 1914 del 29-10-2012 accertata la necessità con verbale di somma urgenza allegato al medesimo Ordine di Servizio, sono stati disposti alla Ditta IGE COS di Speciale Marco - Brolo, lavori per il ripristino delle condizioni di sicurezza ed igiene dell'Istituto Professionale per i Servizi Alberghieri e Ristorazione di Brolo;

RILEVATA la possibilità che la spesa per il pagamento delle predette prestazioni di somma urgenza, quantificata in complessivi €. 6.500,00 IVA compresa, può essere fronteggiata utilizzando le somme impegnate con la D.D.117/2008 citata in premessa, ancora disponibili al Cap.3160/2008, previa opportuna rimodulazione del relativo quadro economico, senza ulteriori oneri a carico del bilancio;

VISTO l'art.176 del D.P.R. 207-2010 (Regolamento Lavori Pubblici);

VISTO il D.Lgs.163/2006 art.125 comma 8 che consente al Responsabile del Procedimento l'affidamento diretto di lavori d'importo inferiore a 40.000,00 euro;

VISTA la L.R. 48 dell'11.12.1991 e s.m.i., e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

APPROVARE il nuovo quadro economico aggiornato relativo ai lavori per la manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti da Patti a Capo d'Orlando per l'importo totale di €.185.000,00 IVA compresa;

APPROVARE l'allegato Verbale di Somma Urgenza - Ordine di Servizio con cui è stato affidato alla Ditta IGE COS di Speciale Marco con sede in Brolo, Via Trento n.278, partita IVA 01713260832, iscritta nell'elenco delle ditte di fiducia della Provincia Regionale, il lavoro di somma urgenza e pronto intervento per il ripristino delle condizioni di sicurezza ed igiene dell'Istituto per i servizi Alberghieri e la Ristorazione di Brolo, per il prezzo totale di €.5.000,00 + IVA al netto del ribasso del 20%;

FRONTEGGIARE la relativa spesa complessivamente stimata in €. 6.500,00 IVA compresa con le somme appositamente previste tra quelle a disposizione alla voce "interventi urgenti sicurezza e igiene per nulla-osta ASP e VV.FF.", del nuovo quadro economico approvato contestualmente con la presente determinazione dirigenziale, al Capitolo 3160/2008, giusta D.D. di impegno n.117 del 29.08.2008;

LIQUIDARE E PAGARE i lavori eseguiti a presentazione di fattura previa attestazione di avvenuta regolare esecuzione rilasciata dal tecnico responsabile dei lavori;

TRASMETTERE la presente all'Ufficio Contratti per gli adempimenti di competenza.

Allegati: Q.E. aggiornato, DD 117-2008, ordine di servizio-verbale di somma urgenza.

IL DIRIGENTE

visto dell'Ufficio Finanziario:

3° DIP. 1° U.D. 7^ U.O. - IMPEGNI E PARERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA, 19/11/12 IL FUNZIONARIO

Il Dirigente del 2° Dip. 1° U.D. Dott. Antonino Calabrò



Am



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.

data

Oggetto: Servizio di Manutenzione ordinaria programmata, anno 2008-2009, degli edifici scolastici ricadenti nei Comuni di Patti, S.Piero Patti, Capo d'Orlando e Naso.

Finanziamento bilancio provinciale
Ditta: A.M. Costruzioni s.r.l.
Contratto:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo totale lavori a base d'asta:		€	130.000,00
di cui € 1.000,00 non soggetti a ribasso			
Somme a disposizione:			
IVA:	20%	€	26.000,00
Incentivi	2,0%	€	2.600,00
Assicurazioni e spese strumentali	2,0%	€	2.600,00
Imprevisti in arrotondamento		€	23.800,00
	sommano	€	55.000,00
	Importo totale dei lavori	€	185.000,00

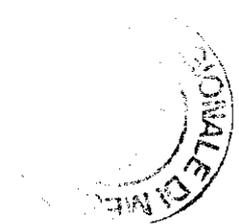
QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO AL 22-10-2012

importo lavori a base d'asta:		€	130.000,00
importo lavori suppletivi	-12%	-€	15.600,00
importo totale lordo dei lavori		€	114.400,00
di cui € 880,00 per oneri di sicurezza			
Ribasso: percentuale: 10,9500%		€	14.125,50
		-€	1.695,06
	totale ribasso	€	12.430,44
	Restano i lavori al netto:	€	101.969,56
Lavori eseguiti e pagati a tutto il 15-5-2012 (IVA compresa):		€	123.309,97
Somme a disposizione:			
IVA:	21%	€	101.969,56
		€	21.413,61
Incentivi e oneri riflessi:	1,9%	€	130.000,00
		€	2.470,00
Assicurazioni e spese strumentali	0,2%	€	130.000,00
		€	260,00
Forniture impianti elettrici (affidati ditta Fiore con DD 184/2008)		€	11.582,33
Servizi economici (Disp. Pagamento n.27/2009)		€	31.899,67
interventi urgenti sicurezza e igiene per N.O. ASP e VV.FF.		€	15.000,00
imprevisti (in arrot.) 0%		€	130.000,00
		€	404,83
	sommano	€	83.030,44
	Importo totale dei lavori	€	185.000,00

Messina lì

IL R.U.P.

(Ing. Vincenzo Carditello)





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

5° DIPARTIMENTO EDILIZIA

1° Ufficio Dirigenziale "Edilizia Provinciale"

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n. D5/.....

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 117 DEL 29/8/2008

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria edilizia anno 2008-2009 degli istituti scolastici provinciali ricadenti nei Comuni di Capo d'Orlando, Naso, Patti, S.Piero Patti.
Approvazione Specifica Tecnica e Lettera d'invito.

IL DIRIGENTE COORDINATORE

PREMESSO che ai sensi della L.R.9/86, art.13, questa Provincia Regionale deve provvedere alla manutenzione ordinaria degli edifici scolastici provinciali;
VISTA la Specifica Tecnica datata 26-08-2008 relativa al servizio in oggetto, da affidare mediante contratto aperto, per l'importo complessivo di Euro 185'000,00 di cui € 140'000,00 a base d'asta, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
CONSIDERATO che il servizio in oggetto, dato il modesto importo e a guadagno di tempo, può essere affidato mediante gara a trattativa privata ai sensi degli artt.32 e seguenti della L.R.7/2002 e s.m.i. e dell'art.28 del Regolamento Provinciale Appalti e Contratti;
VISTO lo schema di lettera d'invito con Elenco Prezzi, allegata alla presente;
CONSIDERATO che la spesa sopra indicata per l'espletamento del servizio in oggetto può essere affrontata con le risorse in atto disponibili sul **Cap.3160/08**;
VISTA la L.R.7/2002 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni.
VISTO il Regolamento dei contratti e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

- 1) APPROVARE la specifica tecnica con Elenco Prezzi e lo schema di lettera d'invito relative all'affidamento mediante contratto aperto del servizio di manutenzione ordinaria edilizia 2008-2009 degli istituti scolastici provinciali ricadenti nei Comuni di Capo d'Orlando, Naso, Patti, S.Piero Patti, per l'importo complessivo di Euro 185'000,00 (Euro centottantacinquemila) di cui € 140'000,00 a base d'asta;
- 2) FRONTEGGIARE la relativa spesa con le risorse finanziarie disponibili sul **Cap.3160/08** del vigente bilancio;
- 3) PROCEDERE al relativo affidamento mediante trattativa privata ai sensi degli artt.32 e seguenti della L.R.7/2002 e s.m.i. e dell'art.28 del Regolamento Provinciale Appalti e Contratti;

Si allega copia della Specifica Tecnica e dello Schema di Lettera d'invito.

IL DIRIGENTE COORDINATORE

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria espresso dal Ragioniere Generale

2° DIP. I° U.D. 7^ U.O. - IMPEGNI E PARER.

IMPEGNO PROVVISORIO N. 10033

DISPONIBILITA' CAP 3160 BIL 08

MESSINA 29/8/08 IL FUNZIONARIO

Messina, li _____

IL RAGIONIERE GENERALE



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7781201 Fax (090)7765313

1914

20-10-2012

Oggetto: Lavori di somma urgenza necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza ed igiene presso l'Istituto Professionale per i Servizi Alberghieri e la ristorazione di Brolo.

VERBALE DI SOMMA URGENZA - ORDINE DI SERVIZIO

(Art.176 Regolamento LL.PP. D.P.R.207-2010)

Ditta IGECOS di Spezzina Neri
Via Trento 278
98061 BROLO (ME)
Fax n. 0941-562239

Visto il fax con cui il Dirigente Scolastico dell'Istituto Professionale per i Servizi Alberghieri e la Ristorazione di Brolo porta a conoscenza quest'Ufficio di una serie di problemi insistenti nello stabile relativi a precarie condizioni di sicurezza ed igiene richiedendo di intervenire prontamente per l'eliminazione del pericolo;

Accertato sopralluogo che l'intervento sopra indicato, per l'importo stimato in €. 6.000,00 + IVA riveste carattere di somma urgenza, in quanto la normale procedura richiede tempi incompatibili con l'urgenza dell'intervenire per scongiurare ulteriori pericoli per la pubblica incolumità ed eventuali danni all'Ente;

Considerato che codesta Ditta, iscritta all'Albo delle Ditte di fiducia dell'Ente, internellata in via breve si è dichiarata disponibile ad eseguire immediatamente il predetto intervento applicando il ribasso del 20% sui prezzi contenuti nei vigenti prezziari regionale e provinciale;

Visto l'art.176 del D.P.R. 207-2010 (Regolamento Lavori Pubblici);

Visto l'art.125 del D.Lgs. D.Lgs.163/2006/2006 come recepito dalla L.R.12/2011;

SI ORDINA

la codesta Ditta di volere effettuare le prestazioni sopra indicate per l'importo netto presunto di €5.000,00 + IVA. L'importo definitivo dei lavori scaturirà dall'effettiva constatazione degli stessi da parte del personale tecnico di quest'Ufficio appositamente incaricato per la loro direzione e contabilità.

Con l'accettazione del presente Ordine di Servizio codesta Ditta dichiara:

- 1) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs.153/2006;
- 2) che nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti della misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- 3) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- 4) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 5) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito e negli elaborati progettuali;
- 6) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e di ritenere possibile la loro esecuzione senza alcuna riserva o aumenti di prezzo oltre quelli previsti nel progetto;
- 7) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 8) di sottoscrivere la Dichiarazione di legalità, ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg. LL.PP.;
- 9) di essere in regola con i versamenti previdenziali ed assistenziali nei confronti dell'INPS, INAIL e Cassa Eni;



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

pag. - 2 -

Inoltre codesta Ditta si obbliga:

- 1) a dare immediatamente inizio ai lavori e completarli entro 20 giorni dalla data di ricevimento del presente Ordine di Servizio e, in ogni caso, secondo le disposizioni che saranno impartite dalla D.D.;
- 2) ad adempiere a tutti gli obblighi di legge derivanti dall'esecuzione di dette prestazioni;
- 3) ad accettare la penale pari ad euro 100 (cento euro) per ogni giorno di ritardo all'ottimizzazione dei lavori;

La relativa perizia entro i termini previsti dall'art. 170 sopra citato.

I lavori saranno liquidati a completamento degli stessi previa presentazione di fattura debitamente vistata dall'Ufficio in relazione alla materiale disponibilità di liquidità di cassa presso il Tesoriere Provinciale.

Il presente Ordine di Servizio, in mancanza del relativo impegno finanziario, è da ritenersi nullo di diritto. La sua successiva sottoscrizione per accettazione da parte di codesta impresa tiene luogo a contratto.

Esso dovrà essere restituito debitamente firmato in segno di accettazione da parte della Ditta incaricata dell'esecuzione dei lavori.

Messina _____



DIRIGENTE
(ingegner *Indirizzo*)

Letto e confermato per accettazione ed adempimento

LA DITTA

[Handwritten signature]
IGECOS di Sp. s.r.l. Geom. Marco
 Via Dante n. 278 - 98061 BROLO (ME)
 Tel e Fax 0341.560760
 C.F. SPZMRC71M23F158Q
 P.IVA 01713260852